



ANSICHTEN 2009 / 2010

Von Menschen für Menschen.



Willkommen

Die Entwicklung, das Management und die Steuerung anspruchsvoller Bauvorhaben zum Wohnen und Arbeiten ist unser Geschäft.

Vom Neubau bis zum Bauen im Bestand. Dazu sind wir immer auf der Suche nach attraktiven Grundstücken. Inner- und außerstädtisch, im Rhein-Ruhr- und Rhein-Main-Gebiet.

Wir planen und realisieren die unterschiedlichsten Immobilienprojekte über alle Leistungsphasen. Auch an Projektpartnerschaften sind wir interessiert, um große oder schwierige Vorhaben umzusetzen.

Wir bieten Ihnen Kompetenz, Leistungsstärke und Sicherheit. Lassen Sie uns gemeinsam Lösungen finden.

PLB Provinzial-Leben-Baubetreuungs-GmbH

Eine Tochter der Provinzial Rheinland Holding.

info@plb-provinzial.com +49 211 978 1600



Ansichten

Als Tochterunternehmen der Provinzial Rheinland Holding und somit als Teil der Sparkassen-Finanzgruppe ist die Provinzial-Leben-Baubetreuungs-GmbH seit 1996 erfolgreich. Die PLB entwickelt und realisiert Immobilien mit besonderem Qualitätsanspruch. Ob klassischer Wohnungsbau, anspruchsvolles Denkmal oder moderne Büroflächen: Unsere Projekte spiegeln diesen Anspruch wider.

Ansichten sind aus der Architektur nicht wegzudenken. Dabei geht es meist um die optische Wahrnehmung von Fassaden oder Grundrissen. Gebaut wird aber im Endeffekt immer für den Mensch. Mit unseren „Ansichten“ möchten wir Ihnen heute die Menschen hinter den Projekten vorstellen – mit ihren Einstellungen und Ansprüchen.

Wir freuen uns, wenn Sie sich darin wiederfinden und überzeugen Sie gerne als leistungsstarker Partner bei Ihren Immobilienprojekten.

Ihre PLB-Geschäftsleitung

Bernhard Klinger, Daniel Wylenga, Heinz-Willi Sieben

2009 / 2010



» Anspruchsvolle Objekte sind Ergebnis unserer Expertise. Der Mensch ist dabei immer im Blick. Mit seinen Wünschen, Anforderungen und Ansichten. «

Daniel Wylenga | Geschäftsführer



Von der ersten Idee bis zur Objektübergabe. Gerade in wirtschaftlich schwierigen Zeiten ist es dabei wichtig, einen erfahrenen und leistungsstarken Partner zu haben.

erfahren

begeis- tern

Engagement und Begeisterung mit langjähriger Erfahrung in den unterschiedlichsten Disziplinen sind das Erfolgsrezept für alle Projekte.



» Mein Job ist es, zu helfen dass alle Projekte reibungslos verlaufen und allen Beteiligten den Alltag zu erleichtern. Für die dann entstehende Zufriedenheit lohnt es sich zu kämpfen. «

Petra Wilmink | Assistentin der Geschäftsführung



» Mit der Halle11 haben wir ein Stück Kölner Stadtgeschichte mitgeschrieben. Jetzt gewinnen in dem traditionsreichen Gebäude Leben und Arbeiten einen einzigartigen Charme. «

Markus Rohe | Projektleiter

Neubauten realisieren, Denkmäler nutzbar machen, stagnierende Projekte revitalisieren. Bauen heißt, zu neuem Leben erwecken, um darin gerne zu arbeiten und zu wohnen.

realisie-
ren

Neues gestalten, Bewährtes erhalten. So entstehen einzigartige Räume, die der Mensch nutzt, aber auch erleben kann.



» Durch die Gestaltung unserer Wohnprojekte wollen wir die Lebensqualität der Menschen mit Architektur und Farbe bereichern: Im Detail und im Ganzen. «

André Schubert | Projektleiter

erleben



Ausgewählte Projekte

- 1 Moguntia Höfe, Mainz 2009
- 2 Bieberich, Wiesbaden 2005
- 3 MediaTower, Düsseldorf 2006
- 4 BeimDorf, Düsseldorf 2007
- 5 forum Provinzial, Düsseldorf 2003
- 6 Halle 11, Köln 2008

vertrau- en

» Unsere Qualität wird nicht alleine an der professionellen Vertragsgestaltung gemessen. Wichtiger noch ist der Wohlfühlfaktor. So wird aus einem Projekt ein gemeinsames Stück Lebensweg. «

Andrea Kerlin | Kaufmännische Betreuung



Erwartungen zu einem nachhaltigen Ergebnis zu führen. Auf diesen Anspruch können unsere Kunden vertrauen.

Ob es der MediaTower in Düsseldorf oder das nach einer internationalen Fachjury als „bestes Parkhaus Europas“ bezeichnete Bauwerk in Leipzig ist. Premium-Partner ermöglichen Premium-Objekte.



ermögli- chen

» Käufer, Mieter und Makler sind unsere Partner, die eine kompetente Beratung auf Augenhöhe erwarten können. Ihre Wünsche sind unser Maßstab. «

Beata-Christiana Klein | Kaufmännische Betreuung

gestalten

Es ist möglich, Gebäude so zu gestalten, dass sie ihre Zeit prägen und überdauern. Wir haben es in der Hand, dabei die ökonomischen, ökologischen und architektonischen Aspekte in Einklang zu bringen.



» Mit offenen Augen die Umgebung wahrnehmen, im Team arbeiten und mit Menschen unterschiedlichster Erfahrung Ideen umsetzen: Ich liebe meinen Beruf. «

Raimund Adameck | Projektleiter

Anspruchsvolle Bauvorhaben bieten viel Raum für Ideen. Damit zu spielen, heißt auch, alle zeitlichen, finanziellen und logistischen Faktoren perfekt aufeinander abzustimmen.



abstim- men

» Für die Visionen und Bedürfnisse unserer Kunden immer wieder passende Möglichkeiten und Konzepte zu entwickeln. Das treibt mich an. «

Enrique Ortega San José | Technische Betreuung

verste- hen

Als Tochtergesellschaft der Provinzial Rheinland Holding und somit als Teil der Sparkassen-Finanzgruppe hat die PLB eine besondere Verantwortung für die Entwicklung von Lebensraum.

» Die Menschen vertrauen auf unsere Kompetenz. Wir zeigen Transparenz für uns, unsere Gesellschafter und unsere Kunden. Nachvollziehbar und passend. «

Heike Jäger | Bilanzen



Als Bauträger und Projektentwickler beschäftigen wir uns mit komplexen Fragen. Lösungen liegen oft nicht auf der Hand, sondern müssen geschaffen werden. Der erste Schritt ist immer, die Zusammenhänge zu begreifen.



begreifen

» Wer freut sich nicht über eine Überraschung. Aber in unserem Business hat sie nichts verloren. Termintreue und verlässliche Kalkulationen sind ein Ausdruck unserer Qualität. «

Michael Tobies | Controller

Impressum

ANSICHTEN 2009 / 2010

Herausgeber:

PLB Provinzial-Leben-Baubetreuungs-GmbH

Provinzialplatz 1

40591 Düsseldorf

Fotos: Andrea Dingeldein, Köln, Eigenarchiv;

Fotolia Bilddatenbank

Geschäftsführung

Daniel Wylenga

Heinz-Willi Sieben

Bernhard Klinger

Für die Entwicklung interessanter und anspruchsvoller Bauvorhaben suchen wir geeignete Projekte und Grundstücke: inner- und außerstädtisch, im Rhein-Ruhr- und Rhein-Main-Gebiet. Dort attraktive Wohn-, Büro- oder Gewerbe-Immobilien zu realisieren, das ist unsere Stärke. Sprechen Sie uns an. Gemeinsam finden wir Lösungen.

info@plb-provinzial.com
Hotline: +49 211 978-1600
www.plb-provinzial.com